ordine degli architetti
pianificatori paesaggisti conservatori
della provincia di caserta

RELAZIONE DEL REVISORE

RENDICONTO CONSUNTIVO E SITUAZIONE PATRIMONIALE DELL'ESERCIZIO 2025

odapc1 - odapc1 - Cod.Reg. RPG_2026 -
Prot.N. 00000352 - 28/04/2026 15:29:00 - INGRESSO
108071-2026-352
sha-256: afe4052d2348e378706b57269a5498bde597580dbcf9020920bcdad11a10a0ca

ordine degli architetti
pianificatori paesaggisti conservatori
della provincia di caserta

RELAZIONE DEL REVISORE

Signori Architetti,

il Revisore dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della provincia di Caserta, ha elaborato il parere di propria competenza al conto consuntivo dell'esercizio finanziario chiuso al 31.12.2025 relativo all'attività svolta dal Consiglio dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della provincia di Caserta.

Ai sensi dell'art. 29 del regolamento di contabilità per gli Ordini Professionali, è stato messo a disposizione il RENDICONTO GENERALE 2025, approvato dal Consiglio dell'ordine in data 30/03/2026, pervenuto in data odierna al Revisore, composto da:

- *Conto di bilancio;*
- *Stato Patrimoniale e Conto Economico;*
- *Situazione Amministrativa con la destinazione dei risultati di amministrazione;*
- *Nota integrativa in forma abbreviata comprensiva della Relazione sulla gestione.*

Al bilancio sono allegati: a) Relazione del Presidente;

b) Relazione del Tesoriere.

I criteri contabili adottati nella predisposizione del conto consuntivo in esame sono diversi dagli esercizi precedenti, in quanto negli esercizi precedenti non è stato redatto un bilancio Economico/Patrimoniale. Il conto consuntivo in esame tiene conto delle variazioni di bilancio agli stanziamenti iniziali che si sono rese necessari.

I documenti riassuntivi dell'esercizio 2025, qui di seguito si sintetizzano.

odapc1 - odapc1 - Cod.Reg. RPG_2026 -
Prot.N. 00000352 - 28/04/2026 15:29:00 - INGRESSO
108071-2026-352
sha-256: afe4052d2348e378706b57269a5498bde597580dbcf9020920bcdad11a10a0ca

CONTO CONSUNTIVO

Esposizione Entrate / Uscite raggruppate per competenza

La tabella che segue riassume le Entrate e le Uscite, rispettivamente accertate e impegnate raffrontate con le previsioni 2025.

DESCRIZIONE	*PREVISIONE 2025*	*CONSUNTIVO 2025*	*SCOSTAMENTO*
Entrate	*€ 463.400,00*	*€ 463.400,00*	*€ 0,00*
Uscite	*€ 463.400,00*	*€ 463.400,00*	*€ 0,00*

Esposizione delle Entrate ed Uscite per cassa di competenza

ENTRATE	*€URO*
Accertate	*401.686,01*
Incassate	*288.806,01*
Da incassare	*112.880,00*
USCITE	*€URO*
Impegnate	*323.236,77*
Pagate	*203.196,86*
Da pagare	*120.039,91*

La situazione amministrativa evidenzia la consistenza di cassa e dei conti correnti all'inizio dell'esercizio, gli incassi ed i pagamenti complessivamente effettuati nell'anno, sia in conto competenza che in conto residui, ed il saldo alla chiusura dell'esercizio 2025.

odapc1 - odapc1 - Cod.Reg. RPG_2026 -
Prot.N. 00000352 - 28/04/2026 15:29:00 - INGRESSO
108071-2026-352
sha-256: afe4052d2348e378706b57269a5498bde597580dbcf9020920bcdad11a10a0ca

RENDICONTO FINANZIARIO

Consistenza della cassa all'inizio dell'esercizio			***€ 47.068,82***
	in c/competenza	*€ 288.806,01*	
Riscossioni	*in c/residui*	*€ 102.116,05*	
Pagamenti	*in c/competenza*	*€ 203.196,86*	
	in c/residui	*€ 137.576,33*	
Consistenza della cassa alla fine dell'esercizio			***€ 97.217,69***
Residui attivi			
	degli esercizi precedenti	*€ 414.616,82*	
	esercizio in corso	*€ 112.880,00*	
	Finali		*€ 527.496,82*
Residui passivi			
	degli esercizi precedenti	*€ 244.359,45*	
	esercizio in corso	*€ 120.039,91*	
	Finali		*€ 364.399,36*
Avanzo d'amministrazione alla fine dell'esercizio			***€ 260.315,15***

odapc1 - odapc1 - Cod.Reg. RPG_2026 -
Prot.N. 00000352 - 28/04/2026 15:29:00 - INGRESSO
108071-2026-352
sha-256: afe4052d2348e378706b57269a5498bde597580dbcf9020920bcdad11a10a0ca

L'avanzo di amministrazione al 31/12/2025 è pari ad € 260.315,15 ed è disponibile nella misura di € 119.312,26 secondo lo schema che segue:

DESCRIZIONE	SOMME
Parte vincolata:	€ 141.002,89
Parte disponibile	€ 119.312,26
TOTALE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE AL 31.12.2022	€ 260.315.15

PROSPETTO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

Le giacenze di liquidità al 31/12/2025 ammontano ad € 97.217,69, depositate presso il conto tesoreria gestito dal Banco di Napoli per 96.011,52 filiale di Caserta (CE) e la restante parte di € 1.206,17 depositate in cassa contante- assegni.

SITUAZIONE PATRIMONIALE ed ECONOMICA

La situazione patrimoniale evidenzia sinteticamente le seguenti poste:

Immobilizzazioni	59.240,40	
Attivo circolante	681.199,52	
Ratei e risconti	0,00	
Totale attivo		**740.439,92**
Patrimonio Netto	324.133,46	
Contributi in conto capitale	0	
Fondo ammortamento	50.422,10	

odapc1 - odapc1 - Cod.Reg. RPG_2026 -
Prot.N. 00000352 - 28/04/2026 15:29:00 - INGRESSO
108071-2026-352
sha-256: afe4052d2348e378706b57269a5498bde597580dbcf9020920bcdad11a10a0ca

Trattamento di Fine rapporto	*32.002,89*	
Debiti	*332.396,47*	
Ratei e risconti	*1.485,00*	
Totale Passivo e Netto		***740.439,92***

Il Conto Economico si sintetizza nelle seguenti risultanze:

Valore della produzione	*384.327,26*
Costi della produzione	*305.732,57*
Differenza tra valore e costi della produzione	
Proventi ed oneri finanziari	*9091,80*
Proventi ed oneri straordinari	*0,00*
Ammortamenti	*2910,34*
Risultato prima delle imposte	***66.592,55***
Imposte dell'esercizio	
Avanzo d'esercizio	***66.592,55***

Riaccertamento dei residui

L'Ente è tenuto a compilare la situazione residui attivi e passivi degli esercizi precedenti.

Il Revisore ha proceduto al controllo di quanto comunicato dal Consigliere Tesoriere arch. Eleonora Testa, esprimendo il proprio parere favorevole con nota del 30/03/2026.

odapc1 - odapc1 - Cod.Reg. RPG_2026 -
Prot.N. 00000352 - 28/04/2026 15:29:00 - INGRESSO
108071-2026-352
sha-256: afe4052d2348e378706b57269a5498bde597580dbcf9020920bcdad11a10a0ca

Si evidenzia in effetti, che per quanto concerne i residui attivi anno 2025 ammontano ad € 527.496,82, l'operazione di riaccertamento ha determinato una variazione in aumento pari € 9.495,95 rispetto all'anno 2024, che sono da imputare a maggiori entrate contributive.

Le voci sono state correttamente conciliate.

Per quanto concerne i residui passivi 2025 ammontano ad € 364.399,36, il riaccertamento ha determinato una variazione in diminuzione di € 9.712,62 rispetto all'anno 2024, che sono da imputare a minori uscite.

Tutte le voci riaccertate sono state tutte regolarmente riconciliate.

CONCLUSIONI

Il rendiconto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero la situazione patrimoniale economica e finanziaria dell'Ente.

Nel merito si evidenzia che i residui sono stati riscontrati con i relativi elenchi predisposti e corrispondenti alla documentazione contabile.

Il Revisore rileva, inoltre, la presenza di residui attivi, relativi per lo più a somme da riscuotere dagli iscritti per gli anni pregressi per i quali consiglia di attivare le procedure tese al recupero delle stesse.

Nell'ambito delle funzioni attribuite a codesto Revisore dal Regolamento di contabilità, avendo quest'organo constatato, per l'anno 2025, un avanzo di amministrazione di 119.312,26 al netto della parte vincolata, invita al Consiglio ad attivarsi per una gestione ancor più oculata diretta al contenimento degli impegni di spesa dell'Ente.

odapc1 - odapc1 - Cod.Reg. RPG_2026 -
Prot.N. 00000352 - 28/04/2026 15:29:00 - INGRESSO
108071-2026-352
sha-256: afe4052d2348e378706b57269a5498bde597580dbcf9020920bcdad11a10a0ca

Il Revisore ritiene doveroso rivolgere un ringraziamento a tutto il Consiglio ed il personale della Segreteria per il lavoro svolto e la disponibilità riscontrata.

Il Revisore, a conclusione della presente relazione, ritiene che il conto consuntivo e lo stato patrimoniale al 31/12/2025 rappresentano la situazione finanziaria e patrimoniale dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della provincia di Caserta, pertanto,

esprime

parere favorevole alla sua approvazione.

Caserta, 28/04/2026

Il Revisore

dott. Gianluca Castiello

odapc1 - odapc1 - Cod.Reg. RPG_2026 -
Prot.N. 00000352 - 28/04/2026 15:29:00 - INGRESSO
108071-2026-352
sha-256: afe4052d2348e378706b57269a5498bde597580dbcf9020920bcdad11a10a0ca